

Утверждаю

Первый заместитель директора –
главный инженер РУП «БЕЛТЭИ»



В.В. Лихолап

«20» мая 2025 г.

Техническое задание

на производство обследовательских работ строительных конструкций

Заказчик: РУП «БЕЛТЭИ».

Наименование объекта: «Реконструкция тепловой сети от ТК-ХП-1 до ТК-ХП-6 по ул. Советской Конституции в г. Бресте».

Местоположение объекта: г. Брест.

Вид и объемы работ, подлежащих выполнению в соответствии с прилагаемой схемой и обозначениями на топосъемке:

1. Тепловая камера ТК-ХП-1:

1.1 Произвести проверку строительных конструкций на их соответствие современным требованиям строительных норм и правил тепловой камеры ТК-ХП-1 общим объемом 73 м³;

1.2 Определить поэлементно (визуально и натурными испытаниями) состояние элементов перекрытия, элементов стен, полов, опор под трубопроводы (при наличии), дренажной системы, лестниц;

1.3 Дать характеристики несущей способности, степени износа, запаса прочности, необходимости замены или, при необходимости, демонтажа обследуемого объекта;

1.4 Для скользящих и неподвижных опор (при наличии) указать: материал элементов, размеры, места их расположения;

1.5 Материалы обследования должны быть дополнены расчетами, таблицами, фотоматериалами, обмерными схемами и чертежами.

2. Тепловая камера ТК-ХП-6:

2.1 Произвести проверку строительных конструкций на их соответствие современным требованиям строительных норм и правил тепловой камеры ТК-ХП-6 общим объемом 67 м³;

2.2 Определить поэлементно (визуально и натурными испытаниями) состояние элементов перекрытия, элементов стен, полов, опор под трубопроводы (при наличии), дренажной системы, лестниц;

2.3 Дать характеристики несущей способности, степени износа, запаса прочности, необходимости замены или, при необходимости, демонтажа обследуемого объекта;

2.4 Для скользящих и неподвижных опор (при наличии) указать: материал элементов, размеры, места их расположения;

2.5 Материалы обследования должны быть дополнены расчетами, таблицами, фотоматериалами, обмерными схемами и чертежами.

3. Тепловая камера ТК-ХП-2/2:

3.1 Произвести проверку строительных конструкций на их соответствие современным требованиям строительных норм и правил тепловой камеры ТК-ХП-2/2 общим объемом 21,6 м³;

3.2 Определить поэлементно (визуально и натурными испытаниями) состояние элементов перекрытия, элементов стен, полов, опор под трубопроводы (при наличии), дренажной системы, лестниц;

3.3 Дать характеристики несущей способности, степени износа, запаса прочности, необходимости замены или, при необходимости, демонтажа обследуемого объекта;

3.4 Для скользящих и неподвижных опор (при наличии) указать: материал элементов, размеры, места их расположения;

3.5 Материалы обследования должны быть дополнены расчетами, таблицами, фотоматериалами, обмерными схемами и чертежами.

4. Подвал (техподполье) здания №19 по ул. Советской Конституции (общим объемом ориентировочно 2800 м³):

4.1 Указать общие данные по зданию, в подвале (техподполью) которого выполняется замена трубопроводов (год постройки, материал конструкций здания и техподполья, этажность);

4.2 Определить трассировку тепловой сети внутри подвала (техподполья);

4.3 Выполнить план подвала (техподполья) и нанести точное расположение скользящих и неподвижных опор под трубопроводы. Определить их состояние;

4.4 Определить размеры и материал опор, расположение закладных деталей в опорах, габаритные размеры закладных деталей;

4.5 Определить наличие и размеры проемов в стенах подвалов (техподполья), сквозь которые проходят трубопроводы, толщину стен, материал стен. Определить наличие, материал и размеры перемычек над проемами.

5. Колодцы на сети хоз.-бытовой канализации №4, 7, 8, 9, 11

5.1 Произвести проверку строительных конструкций на их соответствие современным требованиям строительных норм и правил колодцев хоз.-бытовой канализации общим объемом 9 м³;

5.2 Определить поэлементно (визуально и натурными испытаниями) состояние элементов перекрытия, элементов стен, полов, лестниц;

5.3 Дать характеристики несущей способности, степени износа, запаса прочности, необходимости замены или, при необходимости, демонтажа обследуемого объекта;

5.4 Материалы обследования должны быть дополнены расчетами, таблицами, фотоматериалами, обмерными схемами и чертежами.

6. Ограждение:

6.1 Оценка технического состояния строительных конструкций участков забора протяженностью 120 м.п. (H=2,5м) на территории ООО «Логистакс» (расположение участка см. прилагаемую схему), который состоит из панелей и фундаментов под них, с целью возможности их многократного повторного

применения и пригодности к эксплуатации. Указание рекомендаций по проведению организационных и технических мероприятий необходимых для выполнения комплекса ремонтных работ.

6.2 Визуальное обследование строительных конструкций ограждения: панели ограждения, опоры, фундаменты, конструктивные элементы:

- схема расположения забора, габаритные размеры, высоты опорных конструкций от уровня земли и верха фундамента, материал;
- указание закладных деталей, привязка и размеры закладных изделий, болтов, а также их расположение в обследуемых конструкциях;
- размеры и сечения элементов ограждений;
- эскизы фундаментов с размерами подошв, подстаканников, глубины заложения фундаментов, высот верха фундаментов от уровня земли.

Перечень отчетных материалов:

1. Техническое заключение на бумажном носителе – 2 экз.;
2. Техническое заключение в электронном виде – 1 экз.

Приложение: 1. Выкопировка из геодезической съемки мест расположения обследуемых объектов - 6 л. 1 экз.

Зав. отделом СТС



Д.В. Коблов

тел. 263-54-54