

УТВЕРЖДЕНО

РУП «БЕЛТЭИ»
Первый заместитель директора –
главный инженер

А.В.Марфин

2025 г.

М.П.



ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации по объекту:
«Возведение центрального склада для хранения ТМЦ
расположенного по адресу г. Гомель, ул. Барыкина, 252»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Генеральный проектировщик	Научно-исследовательское и проектное республиканское унитарное предприятие «БЕЛТЭИ» (РУП «БЕЛТЭИ»), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100145188 решением Минского горисполкома от 22.06.2000 № 709 (свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации) 220048, г. Минск, ул. Романовская Слобода, 5, р/с Y69BLBB30120100145188001001, Дирекция ОАО «Белинвестбанк», по г. Минску и Минской области, BIC BLBBBY2X 220004, г. Минск, ул. Коллекторная, 11-2 УНП 100145188, ОКПО 001300625000
2 Сведения о земельном участке	2.1 Целевое назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания административных зданий, производственных сооружений. 2.2 Местонахождение - Гомельская область, г. Гомель, ул. Барыкина, 252. 2.3 Свидетельство о государственной регистрации земельного участка №350/49-1519. Земельный участок площадью 5,665 га с кадастровым номером 340100000005006255.
3 Вид строительства	Возведение, снос
4 Вид проектной документации	На бумажном носителе и в виде электронного документа
5 Стадийность проектирования	Одностадийное, строительный проект

6 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю	Разработка проектной (в т.ч. сметной) документации по разделам: - сети и системы связи (внутренние, наружные); - локально-вычислительные сети, телефонизация; - система охранной сигнализации; - система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре; - видеонаблюдение (наружное, внутреннее); - автоматизация вентиляции и отопления.
7 Класс сложности объекта	К-3 в соответствии с СН 3.02.07-2020
8 Исходные данные	8.1 Задание на разработку проектной документации; 8.2 Архитектурно-планировочные решения; 8.3 Выкопировка из предпроектной документации (данные материалы не являются руководством к выполнению видов и объема работ в ней содержащихся, а описывают общую концепцию). Подрядчик самостоятельно определяет дополнительные исходные данные и направляет запрос в РУП «БЕЛТЭИ» на их предоставление. В случае необходимости, подрядчик осуществляет выезд на объект.
9 Дополнительные требования	9.1 Полное содействие Заказчику в прохождении госстройэкспертизы по разработанной проектной документации для получения положительного заключения. 9.2 Оформление декларации безопасности в отношении проектной документации на возведение объекта в соответствии с постановлением МАиС Республики Беларусь от 8 июля 2024 г. №76 «О декларировании безопасности объектов строительства первого-четвертого классов сложности, проектной документации на их возведение». 9.3 Разработка технических заданий на закупку оборудования. 9.4 Проектную документацию выдать: - на бумажном носителе - в 5 экз.; - в электронном виде в 1 экз. в формате *.PDF, в том числе файлы сметной документации дополнительно выдать в формате ПО «RSTC.smeta» (расширения *.ARX, *.BAZ, *.IBD, *.FDB), технические задания на закупку материалов и оборудования выдать в формате «Word». 9.5 Сметная документация должна быть разработана в соответствии с «Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении» Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 19.04.2023 № 39.

От РУП «БЕЛТЭИ»:

Зав. ИТЦ

/А.И. Балаш/

Зав. АСО ИТЦ (ГИП)

/Е.А. Саванчук/

От подрядной организации:

/ _____ /