



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение обследования строительных конструкций по объекту:
«Техническая модернизация мазутного хозяйства Котельной №2 с оснащением средствами ТАИ на основе микропроцессорной техники с интеграцией в существующую АСУ ТП основного оборудования теплоисточника, расположенной по адресу: г.Молодечно, ул. Магистральная, 4».

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для выполнения детального обследования.	1.1. Установка проектируемого оборудования. Реконструкция.
2. Особые условия выполнения работ.	2.1. Обследование строительных конструкций производится в условиях эксплуатируемого здания. 2.2. Точное расположение обследуемых элементов указывает заказчик. 2.3. Обследуемое здание находится на производственной территории г.Молодечно, ул. Магистральная, 4.
3. Требования к объему выполняемых работ (состав работ).	3.1. Выполнить детальное инженерное обследование в соответствии с СН 1.04.01-2020 «Техническое состояние зданий и сооружений» и СП 1.04.02-2022 «Общие положения по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений»: 1. Здания мазутонасосной: - фундамента здания; - конструкций покрытия (плиты, балки, фермы, дефлекторы); - ограждающих конструкций; - колонн, связей; - конструкций пола; - фасадов здания; - каналов в полу помещений; - площадок пристроенных к зданию; - существующих опор под трубопроводы, вентиляционное оборудование, насосное оборудование (всех опор). 2. Приемная камера:

- конструкций покрытия;
 - ограждающих конструкций;
 - колонн, связей;
 - конструкций пола;
 - существующих опор под трубопроводы, оборудование (всех опор).
3. Сливной эстакады в приемную камеру:
- колонн;
 - существующих опор под трубопроводы (всех опор).
4. Приемный лоток мазута:
- канал бетонный для приема мазута
 - существующих опор под трубопроводы обогрева.
5. Камеры управления задвижками перед резервуарами для мазута 1-3
- фундамента;
 - конструкций покрытия (плиты, балки, фермы);
 - ограждающих конструкций;
 - колонн, связей;
 - конструкций пола;
 - фасады камеры управления задвижками.
 - площадок пристроенных к зданию;
 - существующих опор под трубопроводы, вентиляционное оборудование, насосное оборудование (всех опор).
6. Блок очистных сооружений 1-16 (Здания нефтеотстойника)
- конструкций прямка;
 - ограждающих конструкций;
 - конструкций пола.
7. Нефтеловушки
- конструкций покрытия;
 - ограждающих конструкций;
 - колонн, связей;
 - конструкций пола;
 - существующих опор под трубопроводы и оборудование (всех опор).
8. Помещений котельной (оси 3а – площадка), оси 13а (на 1 этаже котельной)
- фундамента здания;

	- конструкций покрытия (плиты, балки, фермы); - ограждающих конструкций; - колонн, связей; - конструкций пола; - фасадов здания. 9. Здания КТП-1 (отдельное), помещение КТП-2 (внутри здания котельной): - ограждающих конструкций; - колонн, связей; - конструкций пола; - фасадов здания; - подпольные каналы. 10. Помещения связи в АБК - конструкций покрытия (плиты, балки, фермы); - ограждающих конструкций; - колонн, связей; - конструкций пола (в том числе кабельных каналов); - фасад. 11 Эстакада мазута от мазутонасосной до котельной: основная и резервная. - колонн; - существующих опор под трубопроводы (всех опор). 12. Надземная эстакада мазутопроводов, конденсатопроводов, паропроводов на низких опорах от мазутонасосной до резервуаров хранения мазута: - существующих опор под трубопроводы (всех опор). 13. Лотки под конденсатопроводом в земле - состояния лотков. Определить действительное техническое состояние обследуемого здания и его элементов, указать фактические марки элементов конструкций, получить фактические показатели качества конструкций на дату обследования. Определить возможность дальнейшей эксплуатации опор под оборудование и трубопроводы. Выполнить расчет на действующую нагрузку покрытия здания приемной камеры, покрытия здания мазутонасосной. Выполнить теплотехнические расчеты всех конструкций: пола, кровли, стен, перегородок здания мазутонасосной.
	3.2. Определение реально действующих нагрузок на кон-

	струкции. 3.3. Сбор и анализ изменений в составе и размере действующих (фактических) нагрузок. 3.4. Отбор образцов материалов строительных конструкций с последующим испытанием (при необходимости). 3.5. Дать рекомендации по обеспечению несущей способности и устойчивости элементов конструкций (ремонт, усиление, замена). 3.6. Дать указания по ограничению (если необходимо) параметров эксплуатации элементов конструкций для дальнейшей ее работы. Выполнить обмерные работы: 1. Обследуемого здания мазутонасосной и пристроенных площадок к зданию (планы, разрезы с обозначением всех стен, колонн, каналов в полу, опор и фундаментов под трубопроводы и оборудование (дать размеры и отметки), связей здания, дать виды всех фасадов здания мазутонасосной с указанием отметок и размеров всех проемов и отверстий, выполнить расчет на действующую нагрузку покрытия, выполнить теплотехнические расчеты всех конструкций: пола, кровли, стен, перегородок). 2. Здания приемной камеры: (планы, разрезы с обозначением всех стен, отметок опор и фундаментов под трубопроводы и оборудование (дать размеры и отметки), покрытия камеры, выполнить расчет на действующую нагрузку покрытия камеры); 3. Сливной эстакады в приемную камеру: (план расположения колонн, расположение трубопроводов на колонне (план и разрез), отметки траверс и опор); 4. Приемного лотка со сливной эстакады: (планы, разрезы, отметки и расположение опор под трубопроводы обогрева) 5. Камеры управления задвижками при резервуарах для мазута 1-3: (планы, разрезы с обозначением всех стен, планы покрытия (с указанием расположения люков), опор под трубопроводы; привязать оси трубопроводов, входящих в резервуар, к осям здания (по вертикали и горизонтали). 6. Здания нефтеотстойника. (планы, разрезы с обозначением всех стен прямка с привязкой вводного трубопровода конденсата к осям здания по вертикали и горизонтали) 7. Нефтеловушки (планы, разрезы с обозначением всех стен, отметок опор и
--	--

	фундаментов под трубопроводы и оборудование (дать размеры и отметки), покрытия камеры); 8. Помещений котельной (оси 3а., оси 13а – см.приложение): (планы, разрезы с обозначением всех стен, колонн, опор и площадок под трубопроводы и оборудование (дать размеры и отметки), связей здания, дать виды фасада здания котельной с указанием отметки отверстия мазутопровода) 9. КТП-2 в осях, КТП-1, помещения связи в АБК: (планы, разрезы с обозначением всех стен, колонн, связей здания, нанести на план все шкафы, оборудование, подпольные каналы, фасады). 11 Эстакада мазута от мазутонасосной до котельной: основная и резервная. (план расположения колонн, расположение трубопроводов на колонне (план и разрез), отметки траверс и опор); 12. Надземная эстакада мазутопроводов, конденсатопроводов, паропроводов на низких опорах от мазутонасосной до резервуаров хранения мазута: (план расположения опор, расположение трубопроводов на колонне (план и разрез), отметки траверс и опор) 13. Лотки под конденсатопроводом в земле Выполнить расчет на действующую нагрузку фундаментов. 3.7. Оформление Заключения (в 3-х экземплярах, в том числе 1 экземпляр в электронном виде, графическая часть в формате *.dwg (2007)) о техническом состоянии обследуемых строительных конструкций и (при необходимости) рекомендаций (технических предложений) по восстановлению их эксплуатационной пригодности. Выполнение графической документации (фотографии).
4. Срок исполнения.	4.1. По согласованному графику.

от РУП «БЕЛТЭИ»

ГИП _____ должность	 _____ подпись	Н.А.Ратобильская _____ ФИО
_____ должность	_____ подпись	_____ ФИО