

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора -
главный инженер

А.В.Марфин

«» 2025г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 26

16.09.2025

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «20» мая 2024 г. №94 в составе:

председатель комиссии: заместитель директора по строительству и идеологической работе – Новик В.Т.

членов комиссии: заведующий АХО – Петрович И.Л.

ведущий инженер по охране труда СМКиОТ – Горельская Л.В.

экономист 1 кат. ОМТС – Судас А.Н.

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта:

- общие коридоры цокольного этажа здания общежития по ул. Огарева, 1 в г.Минске установлено, что для отделки стен, пола, потолка на путях эвакуации использованы облицовочные материалы с неустановленными пожарно-техническими показателями.

Рекомендуется: произвести смену отделки стен, потолков и полов общих коридоров нежилого помещения здания общежития по ул. Огарева, 1 в г. Минске в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

Комиссией установлено наличие усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях.

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ

М331615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: *нет.*

Дата начала разработки сметной документации: *сентябрь 2025г.*

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: *октябрь 2025г.*

Председатель комиссии:

заместитель директора по строительству и
идеологической работе

 В.Т.Новик

Члены комиссии: заведующий АХО

 И.Л.Петрович

ведущий инженер по охране труда СМКиОТ

 Л.В.Горельская

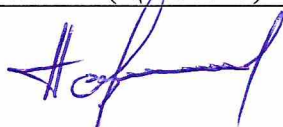
экономист 1 кат. ОМТС

 А.Н.Судас

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	СТЕНЫ		
1	Снятие наличников с дверных блоков (Е10-36-1)	м	160
2	Облицовка гипсокартонными листами стен с устройством металлического каркаса (Е10-236-1)	м ²	122,37
3	Облицовка гипсокартонными листами откосов с устройством металлического каркаса (Е10-236-2)	м ²	14,27
4	Установка перфорированных алюминиевых уголков для защиты выступающих углов (Е26-85-1)	м	31,6
5	Шпатлевание по штукатурке и бетонным поверхностям внутренних стен за один раз (Е15-311-1)	м ²	136,64
6	Окраска по штукатурке стен поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная (Е15-180-3)	м ²	136,64
7	Установка и крепление наличников (Е10-36-1)	м	160
	ПОТОЛКИ		
8	Устройство подвесного потолка на металлическом каркасе с заполнением плитами минераловолокнистыми с ячейкой 600 х 600 мм (Е34-140-1)	м ²	56,6
9	Установка углового молдинга (Е34-140-3)	м	73,62
	ПОЛЫ		
10	Заделка выбоин площадью до 0,5 м ² в цементных полах (Е57-14-2)	мест	11
11	Устройство гомогенного покрытия на клею со свариванием полотнищ в стыках (Е11-36-7)	м ²	30,3
12	Укладка плинтуса из плитки "грес" на клею (Е11-49-1)	м	47,92
13	Шлифовка покрытий полов из мозаичного бетона (Е11-15-7)	м ²	24,82
	СВЕТИЛЬНИКИ		
14	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм ² по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками (Ц8-910-1)	м	69,95
15	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой (Ц10-898-12)	шт.	3
16	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель (Ц8-591-502)	шт.	4
17	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель (Ц8-591-202)	шт.	3
18	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорные дюбели (Ц8-591-902)	шт.	3
19	Светильник светодиодный, устанавливаемый в подвесных потолках типа "Армстронг", без дополнительного крепления (Ц8-607-6)	шт.	9

Заведующий АХО



И.Л.Петрович